

80718

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2022, поступившего на рассмотрение 16.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2022г. № КУВИ-001/2022-21838788			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1067	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003118
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:3118:13:1:31; Кадастровый номер 78:7:3118:13:1:31; Условный номер 78-78-31/001/2007-373
Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-кт. Аптекарский, д. 6, литера. А, пом. 18-Н
Площадь, м2:	198.2
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	2496590.62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003118:1010
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карпушова Валерия Владиславовна



Ведущий специалист по документам
 Сектор № 2 МФЦ Петроградского района
 полное наименование должности
 Г.С.СВЯТАМЕЛЯ
 ПОР. ДИНА АНЖЕЛА ДИНАМОВИЧ
 17.02.2022 14:30

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 997677571357444863515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2022г. № КУВИ-001/2022-21838788			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1067	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-31/008/2012-195 17.07.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный химико-фармацевтический университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7813045875
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 78-78-31/008/2012-458 14.07.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
подпись и печать специалиста
Г. СПБ КАМЕННОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОРЯДИНА АНЖЕЛА ДИМИТРИЕВНА
17.02.2022 14:08

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 99767757135744983515711381783445926050
на деят. Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

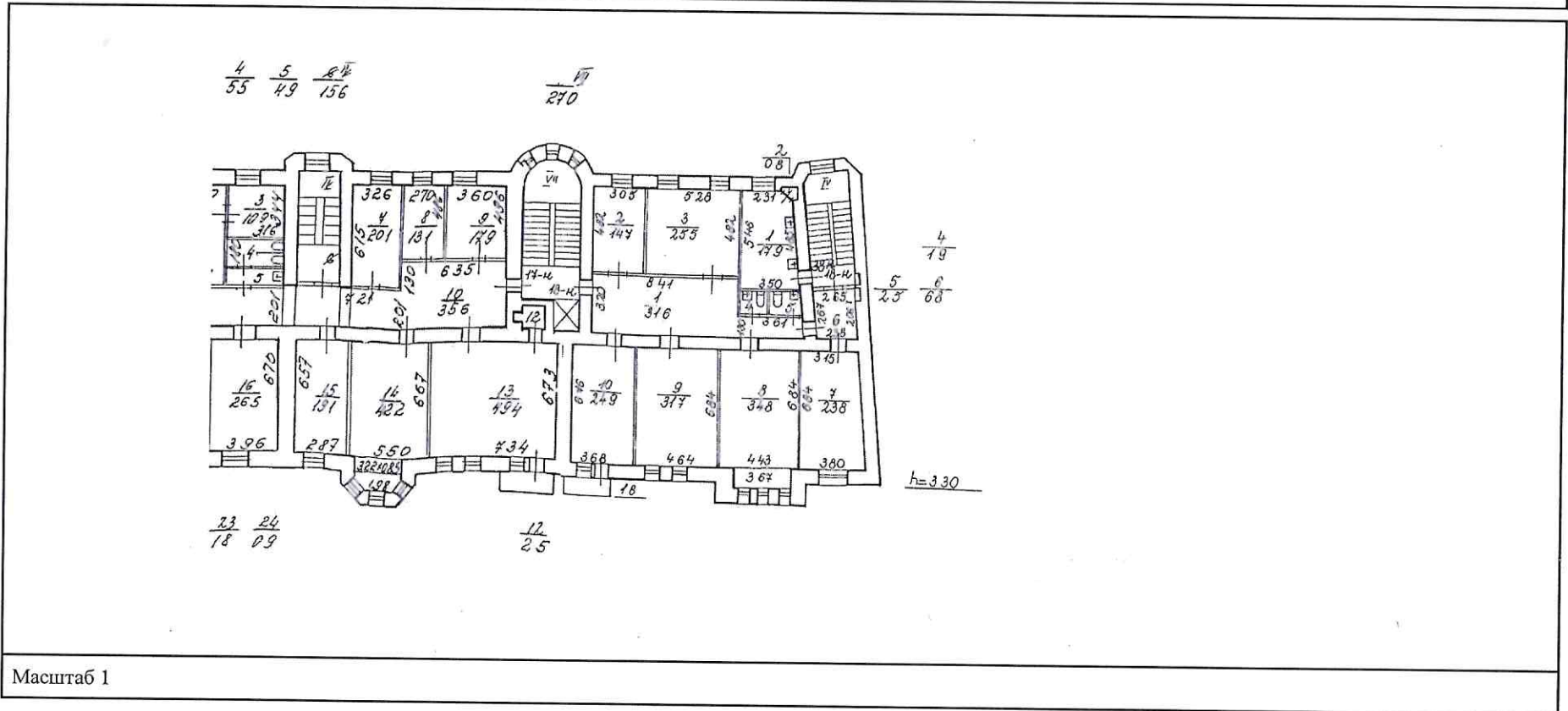
инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
16.02.2022г. № КУВИ-001/2022-21838788	
Кадастровый номер:	78:07:0003118:1067
5.1	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 14.07.2012 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-31/008/2012-458</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>основание государственной регистрации: Приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

<p>Ведущий специалист по документообороту</p> <p>СЕКТОР № 2 МОИ ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА</p> <p>полное наименование должности:</p> <p>ПОР. ДИНА АНЖЕЛА ДИНАМОВНА</p> <p>17.02.2022 14:08</p>		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
		М.П.	
		Сертификат: 99767757135744803515711381783445926050	
		Вл. делоп. Росреестр	
		и Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2022г. № КУВИ-001/2022-21838788			
Кадастровый номер: 78:07:0003118:1067		Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1

<p>Ведущий специалист по документообороту Сектор УМО И. Петрова (инициалы, фамилия) полное наименование должности Г.СПБ КАМЕННАЯ ОСТРОВСКАЯ ПР-Т Д. 55 ЛИТ ПОР. ДИНА АНЖЕЛА ДИНАМОВНА 17.02.2022 14:34</p>		<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ В ДЕЙСТВИИ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
	<p>Сертификат: 99767757135744803515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022</p>		

В настоящем документе прошито
№ 7 (шесте) лист а
Ведущий специалист по
документообороту
Торядина А.Д. Подпись А.Д.Торядина



Дата « 1 2022 г.